

Yleiset ostoehdot

Ellei kirjallisesti sovita toisin, seuraavia ehtoja ("yleiset ehdot") sovelletaan, kun Teknikum Group Ltd tai sen tytäryhtiöt ostavat materiaaleja, tuotteita, laitteita ja niiden oheisasiakirjoja toimittajalta.

Näihin yleisiin ehtoihin tehdyistä muutoksista tai poikkeamista on aina sovittava kirjallisesti. Teknikum hylkää kaikki muut ehdot, joita toimitetaan tai joihin viitataan tilauksen (määritelmä jäljempänä) jättämisen jälkeen, jos Teknikum ei ole nimenomaisesti hyväksynyt niitä kirjallisesti.

Nämä yleiset ehdot yhdessä tilauksen kanssa muodostavat Teknikumin ja toimittajan välisen sopimuksen.

1. Määritelmät

Yleiset ehdot Nämä Teknikumin yleiset ostoehdot

Tuotteet Ostettavat tai toimitettavat materiaalit, tuotteet, laitteet ja niihin liittyvät asiakirjat siten kuin ne määritetään tilauksessa.

Palvelut Kaikenlaiset tuotteiden mukana tai erikseen toimitettavat palvelut, jotka ostetaan tai toimitetaan siten kuin tilauksessa määritetään

Toimitus Tilattujen tuotteiden tai palvelujen toimittaminen toimittajalta Teknikumille sovituin ehdoin (Incoterms)

Toimitusajankohta Sovittu ajankohta, jolloin tuotteet tai palvelut luovutetaan toimittajalta Teknikumille

Teknikum Teknikum Group Ltd tai jokin sen tytäryhtiöstä, esimerkiksi Teknikum Ltd ja Teknikum Kft.

Toimittaja Tilauksessa yksilöity henkilö tai yritys, joka toimittaa tuotteet tai palvelut Teknikumille

Tilaus Teknikumin toimittajalle jättämä ostotilaus, joka koskee toimittajan toteuttamaa tiettyjen tuotteiden tai palvelujen toimitusta

Sopimus Teknikumin ja toimittajan välinen koko ostosopimus, joka muodostuu näistä yleisistä ehdoista ja tilauksista ja mahdollisesta osapuolten välisestä puitesopimuksesta.

Puitesopimus Teknikumin ja toimittajan välinen, yksittäistä tilausta laajempi toimitussopimus

INCOTERMS Incoterms 2020 -ehdot tuotteiden myyntiin sovellettavista kaupankäynnin säännöistä

2. Tilauksen vahvistaminen

Toimittajan on vahvistettava Teknikumin tekemä tilaus kirjallisesti kolmen (3) arkipäivän kuluessa tilauksen vastaanottamisesta. Jos toimittaja ei vahvista tai hylkää tilausta määräajan kuluessa, toimittajan katsotaan hyväksyneen tilauksen.

Tilauksen vahvistaminen merkitsee tilauksen ehtojen vahvistamista sellaisenaan. Mahdolliset toimittajan tilausvahvistukseen lisäämät tai liittämät lisäehdot tai poikkeavat ehdot (esimerkiksi toimittajan yleiset ehdot) ovat mitättömiä, ellei Teknikum

nimenomaisesti hyväksy lisäyksiä tai poikkeuksia.

3. Hinnat ja maksaminen

Hinnat määritetään tilauksessa tai puitesopimuksessa ja sisältävät kaikki asiaankuuluvien viranomaisten määrittämät maksut arvonlisäveroa lukuun ottamatta. Sovitut hinnat ovat kiinteitä hintoja, joihin ei voida sisällyttää minkäänlaisia lisävaatimuksia.

Ellei toisin sovita tai tilauksessa tai puitesopimuksessa ilmaista toisin, maksuehto on kuusikymmentä (60) päivää netto laskun päivämäärästä. Laskun maksaminen ei merkitse toimituksen hyväksymistä. Teknikum voi hylätä vastaanotettuja viallisia tuotteita tai palveluja koskevan laskun. Jos tuotteissa tai palveluissa on virhe, Teknikumilla on oikeus pidättää niiden arvoa vastaava maksu siihen asti, kunnes tilaus on toteutettu asianmukaisesti tilausta ja sopimusta vastaavalla tavalla.

4. Vientivalvontasäännöt ja tuotteiden alkuperä

Toimittaja sitoutuu mahdollisuuksien mukaan yksilöimään kirjallisesti, ennen kuin Teknikum jättää tilauksen, kaikki tilaukseen sisältyvät osat ja komponentit, joihin sovelletaan vientirajoituksia. Toimittaja sitoutuu varmistamaan, että tuotteita käytetään ja kuljetetaan kansainvälisten vientivalvontasääntöjen mukaisesti.

Toimittajan on todistettava tuotteiden alkuperä ja toimittava

tullin edellyttämät tavanomaiset todistukset.

5. Pakkaus

Tuotteet on pakattava asianmukaisesti siten, että tuotteet eivät vahingoitu kuljetuksen aikana pakkaamisen ja purkamisen välillä. Pakkausmateriaaleja on käytettävä vain siinä määrin kuin on tarpeen tämän tavoitteen saavuttamista varten. Käytettyjen pakkausmateriaalien on oltava ympäristöystävällisiä.

Pakkauksiin on merkittävä selvästi asianmukaiset merkinnät, kuten toimitusosoite, tilausnumero, tuotteiden tyyppi ja tarvittavat varoitusmerkinnät.

6. Toimitukset ja toimituksen viivästyminen

Ellei toisin sovita tai tilauksessa tai puitesopimuksessa ilmoiteta toisin, tuotteet toimitetaan DAP (INCOTERMS) Teknikumin tilauksessaan määrittämään toimituspaikkaan.

Sovitut toimituspäivät ovat sitovia. Toimitusajankohta, jonka mukaan Teknikum seuraa toimitusaikojen noudattamista, on tuotteiden vastaanottamisen ajankohta toimituspaikassa.

Teknikumilla ei ole velvollisuutta ottaa vastaan sopimuksesta poikkeavaa toimitusta. Toimittaja ei saa toimittaa tuotteita ennen sovittua toimituspäivää ilman Teknikumin suostumusta.

Jos toimittaja epäilee, että toimituksen tekeminen toimituspäivänä ei onnistu mistä tahansa syystä, toimittajan on ilmoitettava Teknikumille viipymättä kirjallisesti viivästyksen syy ja odotettu kesto.

Jos toimittaja ei tee toimitusta sovittuna toimituspäivänä,

Teknikumilla on oikeus vaatia sakkoo, joka on 0,5 prosenttia tilauksen kokonaisarvosta päivässä toimituksen tosiasialliseen toteutuspäivään saakka. Toimituksen viivästyminen perustuva sakko voi olla enintään 15 prosenttia tilauksen kokonaisarvosta. Jos toimitus on edelleen myöhässä viivästyssakon enimmäismäärän täytyessä, Teknikumilla on oikeus irtisanoa sopimus välittömästi vaikutuksin.

7. Piirustukset ja eritelmät

Kumpikin osapuoli vastaa kyseisen osapuolen toimittamien suunnitelmien, piirustusten, asiakirjojen ja tietojen paikkansapitävyydestä ja täsmällisyydestä.

Toimittaja sitoutuu tarkastamaan Teknikumin toimittamat suunnitelmat ja piirustukset huolellisesti ja ilmoittamaan Teknikumille kirjallisesti mahdollisista tällaisissa tarkastuksissa havaituista ristiriidoista, virheistä ja puutteista. Jos toimittaja laiminlyö tämän tarkastuksen tekemisen, toimittajalla ei ole oikeutta vedota tosiseikkaan tai olosuhteeseen, joka olisi tullut havaita, jos toimittaja olisi toteuttanut tarkastuksen huolellisesti.

8. Ylivoimainen este

Kumpikaan osapuoli ei ole vastuussa toiselle osapuolelle velvollisuksiensa täyttämättä jättämisestä, mikäli syynä ovat olosuhteet, joihin se ei voi kohtuudella vaikuttaa. Tällaisiksi olosuhteiksi katsotaan muun muassa rajoitusta tulipalo, räjähdys, onnettomuus, lakko, työsulku, tulva, kuivuus, vienti- tai tuontikielto, sota (riippumatta sodanjulistuksen esittämisestä), epidemia, mellakka tai vihollisen toimet, viranomaisen toimet, yleinen tavarapula tai kuljetustarvikepula tai alihankkijoiden viivästyneet tai

peruuntuneet toimitukset edellä mainituista syistä.

Ylivoimaisen esteen tapauksessa sen vaikutuspiirissä olevan osapuolen on ilmoitettava ylivoimaisesta esteestä toiselle osapuolelle viipymättä, pyrittävä kaikin kohtuullisin keinoin rajoittamaan viivästyksiä tai estämään se kokonaan ja jatkettava velvoitteidensa toteuttamista siltä osin kuin ylivoimainen este ei vaikuta niihin.

Jos ylivoimainen este kestää yhtäjaksoisesti yli kuudenkymmenen (60) päivän ajan, sen vaikutuspiirin ulkopuolella olevalla osapuolella on oikeus irtisanoa sopimus välittömästi vaikutuksin.

9. Takuut ja laatu

Toimittaja vakuuttaa, että kaikki tuotteet ja palvelut vastaavat tilauksessa määritettyjä eritelmiä, standardeja ja vaatimuksia ja ovat kaikkien soveltuvien lakien, asetusten, uusimpien teknisten standardien ja yleisesti tunnustettujen ammattikäytäntöjen mukaisia ja että tuotteet ovat uusia ja hyvälaatuisia ja soveltuvat kaupankäynnin kohteeksi. Toimittaja varmistaa, että sillä on valtuudet siirtää tuotteiden omistusoikeus Teknikumille ja että tuotteissa ei ole suunnittelu-, materiaali- tai valmistusvikoja ja että ne soveltuvat Teknikumin toimittajalle ilmoittamaan käyttötarkoitukseen. Toimittajan velvollisuutena on suorittaa tarvittavat tarkastukset ja testit laatuvaatimusten takaamiseksi ja jotta se voi toimittaa tarkastusten ja testien raportit ja todistukset Teknikumin pyytäessä niitä.

Toimittajan on myönnettävä tuotteille kahdenkymmenen neljän (24) kuukauden takuu, joka alkaa toimituspäivänä.

Teknikum ilmoittaa toimittajalle mahdollisista tuotteiden tai palvelujen ilmeisistä vioista viipymättä kirjallisesti, kun ne havaitaan tavanomaisen liiketoiminnan yhteydessä. Teknikumin on tarkastettava saapuvat tuotteet mahdollisten kuljetusvaurioiden varalta kymmenen (10) arkipäivän kuluessa toimituksesta.

Jos tuotteet tai palvelut ovat viallisia, Teknikum voi päättää korjata viat toimittajan kustannuksella tai hylätä vialliset tuotteet tai palvelut ja vähentää viallisten tuotteiden tai palveluiden hinnan mistä tahansa toimittajan antamasta laskusta.

10. Vastuuvapaus ja vastuunrajoitus

Toimittaja takaa, että tuotteet eivät loukkaa mitään kolmansien osapuolten suojattuja oikeuksia, erityisesti patenteja tai käyttöoikeuksia tai mitä tahansa muita kolmansien osapuolten tavaramerkkioikeuksia.

Toimittaja sitoutuu vapauttamaan Teknikumin vastuusta ja korvaamaan tälle kaikki menetykset, vastuut, vahingonkorvaukset ja kustannukset (myös rajoituksetta oikeudenkäyntikulut ja kohtuulliset asianajopalkkiot), jotka aiheutuvat kolmannen osapuolen nostamasta, toimittajan todellista tai väitettyä immateriaalioikeuksien loukkausta koskevasta kanteesta siltä osin kuin se liittyy toimittajan Teknikumille toimittamiin eritelmiin, suunnitelmiin, malleihin, osiin, materiaaleihin tai muihin tietoihin.

11. Immateriaalioikeudet ja luottamuksellisuus

Teknikumin immateriaalioikeudet ("immateriaalioikeudet"), mukaan lukien rajoituksetta patentit,

suunnitelmat, tekijänoikeudet, tavaramerkit ja kaikenlaiset muut lakisääteiset suoja-oikeudet säilyvät Teknikumin yksinomaista omaisuutena. Teknikumin tai sen asiakkaiden immateriaalioikeuksien omistusoikeudet tai mitkään muut oikeudet eivät missään tilanteessa siirry toimittajalle tilauksen toteuttamisen yhteydessä.

Toimittajan on käsiteltävä sopimuksen ehtoja ja mitä tahansa tietoja, joita Teknikum toimittaa tai ilmaisee toimittajalle mahdolliseen tilaukseen tai sopimukseen perustuvien toimittajan velvollisuuksien suorittamista varten tai suorittamisen yhteydessä, mukaan lukien rajoituksetta ammatti- tai liikesalaisuuksia, tietotaitoa, eritelmiä, toimintamenettelyjä, teknisiä ja kaupallisia tietoja, asiakirjoja ja tietoaineistoja, luottamuksellisia, eikä toimittaja saa ilmaista tällaisia tietoja millekään kolmannelle osapuolelle ilman Teknikumin kirjallista etukäteen annettua suostumusta. Tällaisia tietoja on käytettävä yksinomaan sopimuksen suorittamiseen tai Teknikumille esitettävien kaupallisten tai sitovien tarjousten valmisteluun. Tämän kohdan mukaiset velvollisuudet jäävät voimaan sopimuksen vanhenemisen tai päättämisen jälkeen.

Toimittaja saa käyttää Teknikumia referenssinä kolmansille osapuolille vain saatuaan Teknikumilta kirjallisen luvan.

12. Vastuuvakuutus

Toimittaja sitoutuu hankkimaan sopimuksen voimassaoloajalle riittävän yleisen vastuuvakuutuksen, jonka korvaussumma on vähintään 500 000 (viisisataatuhatta) euroa. Vakuutustodistuksen jäljennös on toimitettava, jos Teknikum pyytää sitä.

13. Tilauksen keskeyttäminen ja peruuttaminen

Teknikum pidättää oikeuden keskeyttää tai peruuttaa tilauksen ennen toimitusta liiketoimintaympäristön odottamattomien muutosten perusteella.

Keskeytyksen tapauksessa toimittajan on jatkettava työtä ja toteutettava toimitus saatuaan kirjallisen ilmoituksen Teknikumilta. Osapuolten on sovittava uudesta toimituspäivästä ottaen huomioon tuotannon uudelleenkäynnistämiseen vaadittavan ajan.

Jos keskeytys kestää yli kolme (3) kuukautta, Teknikum hyvittää toimittajalle kaikki välittömät kulut ja kustannukset, joita aiheutuu työnteon ja työvälineiden keskeyttämisestä tai pysäyttämisestä ja uudelleenkäynnistämisestä ja kuluista, jotka aiheutuvat alihankkijoille ja toimittajille tehtävistä sitoumuksista, joiden keskeyttäminen ei ole kohtuudella mahdollista.

Jos toimittaja ei ole vielä aloittanut tuotteiden tuotantoa vastaanottaessaan keskeytysilmoituksen, toimittaja ei veloita Teknikumilta mitään lisäkustannuksia. Lisäksi toimittajan on säilytettävä materiaaleja ja laitteita omalla kustannuksellaan kuuden (6) kuukauden ajan, jonka jälkeen Teknikum hyvittää säilyttämisestä seuraavien kuukausien aikana aiheutuvat kohtuulliset kulut ja kustannukset.

Peruutuksen tapauksessa Teknikum korvaa toimittajalle asianmukaisia tositteita vastaan kaikki välittömät kulut ja kustannukset, jotka ovat kertyneet ennen peruutuspäivää ja joita ei ole kohtuudella mahdollista välttää, mukaan lukien tehdyn työn kustannukset, kuljetuskustannukset ja

mahdolliset asiakaskohtaiset materiaalit, ja joita toimittaja ei voi kohtuudella käyttää muihin tarkoituksiin. Toimittaja sitoutuu toteuttamaan kaikki kaupallisesti arvioituna parhaat toimet peruutuksesta aiheutuvien kulujen ja kustannusten pienentämiseksi.

14. Irtisanominen

Teknikumilla on oikeus irtisanoa sopimus kokonaan tai osittain välittömin vaikutuksin seuraavissa tilanteissa:

- a) Kaikkien tai joidenkin tuotteiden toimitus on viivästynyt yli kolmenkymmenen (30) päivän verran tai on perusteltu syy odottaa, että toimitus viivästyy yli kolmenkymmenen (30) päivän verran.
- b) Ylivoimainen este on kestänyt yhtäjaksoisesti yli kuudenkymmenen (60) päivän ajan.
- c) Tuotteissa olevaa vikaa, virhettä tai puutetta ei ole korjattu kolmenkymmenen (30) päivän tai muun erikseen sovitun ajanjakson kuluttua siitä, kun Teknikum on ilmoittanut toimittajalle tällaisesta viasta.
- d) Toimittaja tai konserniyritykset toimivat jatkuvasti tai merkittävästi lain, ympäristön, terveyden tai turvallisuuden vastaisesti.
- e) Toimittaja ei pääsääntöisesti pysty maksamaan velkojaan niiden erääntyessä.
- f) Toimittaja tai kolmas osapuoli on jättänyt toimittajan konkurssia, uudelleenjärjestelyä,

velkajärjestelyä tai purkamista tai muuta vastaavaa menettelyä koskevan hakemuksen.

- g) Toimittajan omistuksessa on tapahtunut merkittäviä muutoksia.
- h) Kolmas osapuoli on ostanut toimittajan tai toimittaja sulautuu jonkin kolmannen osapuolen kanssa tai toimittajan hallinnassa on tapahtunut mitä tahansa muutoksia.
- i) Toimittaja on rikkonut sopimusta olennaisesti eikä ole oikaissut rikkomusta kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa siitä, kun Teknikum ilmoitti toimittajalle olennaisesta rikkomuksesta.

15. Luovuttaminen

Toimittaja ei voi luovuttaa tai siirtää mitään tämän sopimuksen mukaisia oikeuksiaan ja/tai velvollisuuksiaan ilman Teknikumin etukäteen antamaa kirjallista suostumusta.

16. Ei oikeuksista luopumista

Kummankaan osapuolen luopuminen jostain sopimusrikkomuksesta ei merkitse myöhemmistä rikkomuksista luopumista.

17. Sovellettava laki ja erimielisyydet

Sopimussuhteeseen sovelletaan Suomen lakia lukuun ottamatta sen lainvalintaa koskevia säännöksiä. YK:n yleissopimusta kansainvälistä tavarankäytöstä koskevista sopimuksista (*Convention on Contracts for the International Sale of Goods*) ei sovelleta.

Kaikki Teknikumin ja toimittajan väliset riidat, ristiriidat ja vaatimukset, jotka johtuvat tästä sopimuksesta tai sen loukkauksesta, päättämisestä tai pätevydestä tai liittyvät näihin seikkoihin ja joita ei voida ratkaista muuten, ratkaistaan lopullisesti välimiesmenettelyssä Keskuskauppakamarin välimiesmenettelysääntöjen mukaisesti. Välimiesmenettely järjestetään Helsingissä. Välimiehiä on yksi. Välimiesmenettelyn kieli on englanti.